



Amt: Bauamt  
Datum: 20.06.2022  
Verfasser: Philipp Risch  
Telefon: 07632/ 72-135  
AZ: 211.21

**Sitzungs-/Vorlage Nr. VIII / 36/2022**

## Beschlussvorlage an

| Gremium / Beratungsfolge | öffentlich                          | nichtöffentlich          | Sitzung am | TOP-Nr. |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------|---------|
| Bauausschuss             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |            |         |
| Gemeinderat              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 04.07.2022 | 5       |

### **Vergabeverfahren nach VgV zur Sanierung und Erweiterung der René-Schickele-Schule mit Turnhalle und Lehrschwimmbecken**

**a) Freigabe der Vergabebeschreibung zur Durchführung des Vergabeverfahrens**

**b) Bildung des Vergabegremiums**

### **Beschlussvorschlag:**

a) Der Gemeinderat gibt die Vergabebeschreibung inkl. der Auswahlkriterien in der vorgestellten Form frei und ermächtigt die Verwaltung zur Durchführung des Vergabeverfahrens.

b) Der Gemeinderat stimmt dem Vergabegremium aus zwei Beschäftigten der Verwaltung und Herrn Bürgermeister Wissler zu.

**finanzielle Auswirkungen:** ja

Finanzierung im Ergebnis-/Finanzhaushalt

Produkt/Sachkonto: 721100120102

EURO: rund 14.000 Euro

Hinweis:

**Sachverhalt:**

In der Gemeinderatssitzung am 07.03.2022 wurde das Architektur- und Stadtplanungsbüro Thiele damit beauftragt ein Vergabeverfahren ohne Planungswettbewerb nach der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (Vergabeverordnung – VgV) für die Sanierung und Erweiterung der René-Schickele-Schule mit Turnhalle und Lehrschwimmbecken vorzubereiten. Bei einem Vergabeverfahren ohne Planungswettbewerb werden keine Preisgelder ausgelobt, sodass nur die Kosten für die Betreuung durch das Architektur- und Stadtplanungsbüro Thiele entstehen. Die Kosten belaufen sich laut Honorarangebot auf rund 14.000 Euro.

#### **a) Freigabe der Vergabebeschreibung zur Durchführung des Vergabeverfahrens**

Auf Grundlage der Unterlagen der Grundlagenermittlung vom Architekturbüro Eisenberg-Rummel hat Herr Architekt Thiele eine Vergabebeschreibung erarbeitet. Der Aufbau und der Inhalt der Vergabebeschreibung sowie die Auswahlkriterien, die Teil der Vergabebeschreibung sind, wird Herr Architekt Thiele in der Sitzung vorstellen. Die Vergabebeschreibung ist als Anlage beigefügt.

Durch die Höhe der Architektenleistung, die sich aus den kalkulierten Baukosten ergeben, sind wir verpflichtet eine europaweite Ausschreibung vorzunehmen da der hierfür maßgebliche Schwellenwert von 215.000 Euro netto an Architektenhonorar voraussichtlich überschritten wird.

Die Auswahlkriterien haben sich über Jahre hinweg etabliert und finden in den Kommentierungen des Vergaberechts und der Praxis immer wieder Anwendung. Es steht dem Gemeinderat grundsätzlich frei eigene oder zusätzliche Kriterien zu wählen. Aufgrund der Erfahrung und der Gefahr das Vergabeverfahren angreifbar zu machen ist die Empfehlung der Verwaltung den vorgestellten Vergabekriterien ohne Änderungen zuzustimmen.

Die Empfehlung der Verwaltung ist daher der vorgelegten Vergabebeschreibung ohne Änderungen hinsichtlich der Auswahlkriterien zuzustimmen.

#### **b) Bildung des Vergabegremiums**

Die Beurteilung der zum Vergabegesprächs ausgewählten Teilnehmer gemäß Auswahlkriterien erfolgt durch ein Vergabegremium. Dieser setzt sich bei der gewählten Verfahrensart in der Regel aus drei Personen der Verwaltung zusammen. Die Verwaltung schlägt daher vor, das Vergabekriterium mit zwei Beschäftigten der Verwaltung und Herrn Bürgermeister Wissler zu besetzen.

Die zeitliche Abfolge bis zur Entscheidung der Beauftragung des zukünftigen Architekten durch den Gemeinderat wird Herr Thiele ebenfalls in der Sitzung präsentieren.

Der Gemeinderat wird gebeten der Empfehlung der Verwaltung hinsichtlich Vergabegremium zuzustimmen.