



Amt: Rechnungsamt
Datum: 25.03.2022
Verfasser: Sonja Dahlmann
Telefon: 07632/ 72-127
AZ: 574.00

Sitzungs-/Vorlage Nr. V / 19/2022

Beschlussvorlage an

Gremium / Beratungsfolge	öffentlich	nichtöffentlich	Sitzung am	TOP-Nr.
Bauausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Gemeinderat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11.04.2022	3

Sport- und Freizeitbad Badenweiler - Testbetrieb 2022

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Betriebsführungsvertrag und dem Kioskvertrag für den Testbetrieb 2022 zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Dienstleistungsvertrag mit Herrn Schöllig bzw. dessen Firma zu schließen.

finanzielle Auswirkungen: ja

Finanzierung im Eigenbetrieb Kurverwaltung

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 26.07.2021 dem Testbetrieb für die Badesaison des Sport- und Freizeitbades Badenweiler im Jahr 2022 zugestimmt.

Damit dieser auch aufgenommen werden kann, muss ein neuer Betriebsführungsvertrag geschlossen werden.

Im Vorfeld fand mit dem gemeinnützigen Verein Sportbadfreunde e.V. ein Gespräch mit der Verwaltung statt. Hier ergab sich, dass der Verein das Sportbad nicht betreiben kann, da sonst der Verlust der Gemeinnützigkeit droht.

Alternativ würde sich Herr Ronny Schöllig, der derzeit eine Firma in der Rechtsform einer UG gründet, bereit erklären, den Betrieb des Sport- und Freizeitbads federführend in die Hand zu nehmen. Seine Firma wäre es auch, die den Betriebsführungsvertrag abschließt.

Hinweis: Im Vorfeld wurden weitere mögliche Anbieter angefragt. Diese lehnten die Anfrage aufgrund voller Auftragsbücher, Corona oder dem nur diesjährig laufenden Testbetrieb ab. Für Herrn Schöllig spricht zudem, dass er u.a. die Technik seit Jahren im Sport- und Freizeitbad betreut, die Abläufe kennt und bestens damit vertraut ist.

Der Verein Sportbadfreunde e.V. unterstützt Herrn Schölligs Firma bei den Arbeiten im Sport- und Freizeitbad (laufender Betrieb, Ein- und Auswinterung). Auch wird sich der Verein um Sponsoren kümmern.

Der Vertrag soll ab 15.04.2022 bis 31.12.2022 laufen, die Öffnung erfolgt am 21.05.2022.

Herr Schöllig ist berechtigt, in Absprache mit der Gemeinde Nutzungen durch Dritte zu überwachen und für einen geordneten Badebetrieb zu sorgen.

Er hat Beschaffungen für das Sportbad in Absprache mit der Verwaltung durchzuführen. Die Aufwendungen (Personal) und Auslagen (Material) welche ihm aufgrund der Betriebsführung entstehen, stellt er der Gemeinde in Rechnung. Alle Kosten des Betriebs übernimmt die Gemeinde.

Die Eintrittsgelder werden über eine von der Gemeinde Badenweiler gestellten Registrierkasse eingenommen und direkt auf das Konto der Gemeinde Badenweiler eingezahlt. Die Einnahmen aus Nutzungen durch Dritte gehen ebenfalls auf das Konto der Gemeinde ein. Nachfolgend sind die Preise aus der Gemeinderatssitzung vom 26.07.2021 abgebildet.

Preisgestaltung

Einnahmearten	ZIEL brutto (incl. 7% MwSt.)	gepl. Anzahl	gepl. Einnahmen (siehe 2022, gerundet)
Regulär			
Eintrittspreis Erwachsene	5,50 €	7.000	35.981 €
Eintrittspreis ermäßigt	4,00 €	2.000	7.477 €
Eintrittspreis Kinder und Jugendliche	3,00 €	15.000	42.056 €
Zehnerkarte (=10 Besuche) Erw.	49,50 €	200	9.252 €
Zehnerkarte (=10 Besuche) Jug.	27,00 €	200	5.047 €
Abendkarte (16 - 19 Uhr)			
Eintrittspreis Erwachsene	4,50 €	500	2.103 €

17

Preise Mitglieder

Einnahmearten	ZIEL brutto (incl. 7% MwSt.)	gepl. Anzahl	gepl. Einnahmen (netto 2022)
Mitgliedsbeitrag			
Mitgliedbeitrag einzeln	30,00 €	20	561 €
Mitgliedsbeitrag Familie	50,00 €	40	1.869 €
Mitgliedsbeitrag passiv	20,00 €	40	748 €
Jahreskarte			
Einzelkarte	80,00 €	40	2.991 €
Familienkarte	145,00 €	80	10.841 €
Alleinerziehend	100,00 €	80	7.477 €

18

Der Vertrag wurde aufgrund der steuerrechtlichen Problematik vom Steuerberaterbüro der Gemeinde geprüft.

Der Kiosk wird ebenfalls von Herrn Schöllig betrieben werden.

Der Pachtvertrag sieht eine Umsatzpacht in Höhe von 15% des Umsatzes vor. Die Laufzeit beginnt am 21.05.2022 und endet ebenfalls zum 31.12.2022.

Am 21.05.2022 findet im Sport- und Freizeitbad eine Eröffnungsfeier statt. Näheres hierzu wird noch bekanntgegeben.

Der Gemeinderat wird gebeten, den Vertragswerken für den Testbetrieb 2022 zuzustimmen und ermächtigt die Verwaltung, den Dienstleistungsvertrag mit Herrn Schöllig bzw. dessen Firma zu schließen.

Vincenz Wissler
Bürgermeister

Sonja Dahmann, Rechnungsamtsleiterin