



Amt: Bauamt
Datum: 23.02.2022
Verfasser: Philipp Risch
Telefon: 07632/ 72-135
AZ: 211.21

Sitzungs-/Vorlage Nr. III / 8/2022

Beschlussvorlage an

Gremium / Beratungsfolge	öffentlich	nichtöffentlich	Sitzung am	TOP-Nr.
Bauausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Gemeinderat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07.03.2022	3

Vorstellung Sanierungskonzept René-Schickele-Schule mit Turnhalle und Lehrschwimmbecken

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt das Sanierungskonzept zur Kenntnis.

finanzielle Auswirkungen: ja
Finanzierung im Finanzhaushalt

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 25.01.2021 das Architekturbüro Zeller-Eisenberg Architekten (mittlerweile Zeller-Rummel Architekten) aus Müllheim mit der Grundlagenermittlung (Leistungsphasen 1 und 2 nach HOAI) für die Sanierung der René-Schickele-Grundschule beauftragt.

Ziel der Grundlagenermittlung ist bzw. war es den Bedarf der Schule aktuell sowie auch für die Zukunft zu ermitteln. Hierbei wurde im ersten Schritt der Bestand der Schule betrachtet und untersucht, ob der Bedarf über die bisherigen Räumlichkeiten gedeckt werden könne - dass dies leider ohne einen Anbau nicht möglich ist, zeigte bereits der in Q4/2020 durchgeführte Ideenwettbewerb.

Der nächste Schritt bestand darin zu ermitteln, welcher Aufwand ist nötig um den Bedarf zu decken. Es wurde u.a. untersucht in welchem Umfang die Schule saniert werden muss, welche Kosten hierbei entstehen und was der Anbau kosten würde sowie auch ob der, im Ideenwettbewerb, angedachte Standort u.a. aus geologischer und baulicher Sicht möglich ist – wobei letzteres im Groben bereits beim Ideenwettbewerb geprüft wurde.

Bei der Untersuchung wurde festgestellt, dass eine Betrachtung der Schule ohne das Einbeziehen der Sporthalle nicht sinnvoll bzw. baulich teils auch nicht möglich ist da eine Kreuzversorgung von Heizung und Strom vorliegt, sodass die Sporthalle ebenso mit analysiert und der Sanierungsaufwand ermittelt werden musste. Dies war u.a. einer der Gründe, warum die nun stattfindende Vorstellung der Ergebnisse nicht wie geplant im Dezember 2021 erfolgen konnte.

Die Ergebnisse der Untersuchung sowie die durchgeführten Untersuchungen selbst werden durch das Architekturbüro sowie die Fachplaner in der Sitzung vorgestellt. Die entsprechenden Unterlagen werden vorab der Einladung beigefügt.

Der Gemeinderat wird gebeten das Sanierungskonzept zur Kenntnis zu nehmen.

Vincenz Wissler
Bürgermeister

Michael Lacher, Bauamtsleiter